

Het gemeentehuis dat er toch niet kwam

Slechts 3% vol overtuiging voorstander

Het onder één dak brengen van alle bestuurlijke en ambtelijk organisaties is twintig jaar geleden het belangrijkste argument om een nieuw gemeentehuis te bouwen. Daar denken de meeste Scherpenzeelers echter heel anders over.



Deel 2.

Tegen wethouder Van der Erve wordt een motie van wantrouwen ingediend, omdat hij een motie van zijn partij (DS) heeft ondertekend die een raadgevend referendum bewerkstelligt. Dat is tegen het zere been van met name de PvdA en de VVD die de wethouder verwijten dat hij enerzijds heeft ingestemd met een communicatietraject rond het gemeentehuis (waarin niet werd voorzien in een referendum), maar anderzijds door het ondertekenen wel voor een referendum blijkt te zijn. Dit maakt volgens de indieners van de motie de houding en werkwijze van de wethouder ongeloofwaardig. De motie wordt alleen ondersteund door de raadsleden van de PvdA en de VVD en is daarmee verworpen. De gemeenteraad neemt het voorstel van B&W (nieuwbouw op de hoek Marktstraat/De Dreef) unaniem aan. De ingenieurs Clijsen en De Ronde presenteren in december 1999 een plan van aanpak. Er wordt uitgegaan van een budget van bijna 12 miljoen gulden. Het bouwmanagent wordt in handen gegeven van HEVO Bouwmanagement B.V. uit Den Bosch. Het vertrouwen dat HEVO heeft opgebouwd in het voortraject is dusdanig groot dat geen andere partijen worden uitgenodigd een offerte te maken. Dat stuut op protest van Democraten Scherpenzeel, maar dat vindt geen gehoor bij de andere partijen. Bij de keuze van de architect zal later wel een keuze uit meerdere architectenbureaus worden gemaakt. Het contract met HEVO wordt door burgemeester Colijn ondertekend. Een stuurgroep van elf personen, met als voorzitter wethouder Van Vreeswijk, en verder de burgemeester, gemeenteraadsleden, de gemeentesecretaris en vertegenwoordigers van HEVO zal een vinger aan de pols houden. De stuurgroep selecteert in maart 2000 drie architecten die hun voorlopig ontwerp eind maart zullen presenteren. Om het proces zo democratisch mogelijk te laten verlopen, wordt een klankbordgroep in het leven geroep waarin o.a. ook Oud Scherpenzeel, de Vrouwen Adviescommissie en de winkeliersvereniging EMM zijn vertegenwoordigd. Daarnaast is

er ook een interne klankbordgroep van werknemers bij de gemeente. HEVO gaat uit van een benodigd krediet van 15 miljoen gulden. Hierin is de verkoop van het Oude Gemeentehuis verwerkt. De belangrijkste eisen vanuit de gemeente zijn: Een kantoorpand met de uitstraling van een gemeentehuis, dat in de toekomst is uit te breiden, en duurzaam gebouwd. Na presentaties door de verschillende architectenbureaus wordt gekozen voor Rau & partners uit Amsterdam.

Ja-woord

Op 29 juni 2000 is de kogel door de kerk en geeft de gemeenteraad zijn ja-woord aan de bouw van een nieuw gemeentehuis. Er wordt een krediet beschikbaar gesteld van bijna 16,7 miljoen gulden. Om groen licht van de provincie te krijgen moet de structuurvisie aangepast worden. Mede door de vertraging die daardoor ontstaat, lopen de kosten verder op. In januari 2002 blijkt het benodigde bedrag 18,5 miljoen gulden te zijn. Gemeenteraadslid Rozendaal van DS/PvdA vraagt zich af of de gemeente nog wel de verantwoording wil nemen voor een beslissing die eerder genomen is. Tussen de presentatie van het voorlopige ontwerp in 1999 en het definitieve ontwerp begin 2002 is het 'oorverdovend' stil gebleven. Het gebrek aan communicatie lijkt het gemeentebestuur op te breken.

Referendum

Scherpenzeler en ex-gemeenteambtenaar Lout Obbink neemt het initiatief om tot een raadgevend referendum te komen. Samen met Wim Eichelsheim biedt hij burgemeester Colijn 1253 ondersteuningsverklaringen voor een raadgevend referendum aan. Het is de directe aanleiding voor een openbaar debat van de gemeenteraad op 25 april 2002. Op die avond wordt besloten geen referendum te houden. Wel komt er een professionele voorlichtingscampagne en er wordt toegezegd dat er meer helderheid komt over de toekomst van 'Buitenplaats Scherpenzeel'. Aanbesteding van de nieuwbouw vindt pas plaats als er duidelijkheid is over de toekomst van Scherpenzeel met het oog op eventuele herindeling. In de tussentijd laat het College onderzoek doen naar de financiële en organisatorische consequenties als nieuwbouw niet doorgaat. Uiteindelijk zal de gemeenteraad in november 2002 een definitieve beslissing nemen over het al dan niet doorgaan van de bouw van een nieuw gemeentehuis op de locatie Marktstraat/De Dreef. Duidelijk is dat het draagvlak aan het afbrokkelen is. In september 2022 meldt het College dat de onderzoeksrapporten niet tot een gewijzigd standpunt hebben geleid.

Meerderheid tegen

Begin oktober toert het CDA een nieuw plan uit de hoed voor de gemeentelijke huisvesting: een kantoorgebouw op de plek waar Boschzicht staat. Ook DS/PvdA laat ongeveer tegelijkertijd weten nieuwbouw op de hoek Marktstraat/Dreef niet langer te steunen. Een enquête georganiseerd door de Scherpenzeelse Krant met 752 reacties laat zien dat 94% zich uitspreekt voor renovatie en uitbreiding van Huize Scherpenzeel. Slechts 3% is vol overtuiging voorstander van nieuwbouw. Tijdens de gemeenteraadsvergadering van 13 november 2002 stemt een raadsmeerderheid (DS/PvdA en CDA) voor toekomstige huisvesting van het gemeentelijk apparaat in of rond het park bij Huize Scherpenzeel. SGP en VVD steunen het collegevoorstel. De CU wil nieuwbouw aan De Dreef niet uitsluiten. Ze wil het definitieve besluit uitstellen totdat meer duidelijkheid is over een gemeentelijke herindeling. Nieuwbouw van het gemeentehuis op de locatie Marktstraat/De Dreef is definitief van de baan.

Juli 2022