

Het gemeentehuis dat er toch niet kwam.

Onzekerheid toekomst monumenten en kosten breekpunt

Krijgen we een nieuw gemeentehuis in de Breehoek? Die kans lijkt behoorlijk groot. Twintig jaar geleden zouden we ook een nieuw gemeentehuis krijgen. Hoewel de gemeenteraad twee keer unaniem met nieuwbouw had ingestemd, ging het toch niet door.



Deel 1

In augustus 1997 stelt het College van B&W o.l.v. burgemeester Colijn-de Raat voor een haalbaarheidsonderzoek te doen naar centrale huisvesting voor het lokale ambtelijk apparaat dat in die tijd over Huize Scherpenzeel, het Koetshuis en het Oude Gemeentehuis is verdeeld. Die verdeling vinden B&W onwenselijk. De gemeenteraad stemt in met het voorstel en spreekt zich unaniem uit voor het onder één dak brengen van de bestuurlijke en ambtelijke organisatie. Een paar maanden later komt adviesbureau INBO uit Woudenberg tot de conclusie dat de bouw van een nieuw gemeentehuis de beste optie is en dat de drie historische panden moeten worden afgestoten. Ook het Poorthuis gaat in de verkoop. Het advies wordt door het gemeentebestuur overgenomen. In januari 1998 staat de krant vol met reacties van verontwaardigde Scherpenzellers die met name ontstemd zijn omdat het gemeentebestuur cultureel erfgoed wil verkopen t.b.v. een nieuw te bouwen gemeentekantoor. De gemeenteraad haast zich, al dan niet geschrokken door alle reacties, te zeggen dat Huize Scherpenzeel van de Scherpenzellers moet blijven. Ze wil dat er nader onderzoek wordt gepleegd. Om de burgers meer te betrekken bij het proces wordt een communicatietraject uitgestippeld.

Varianten

De gemeente onderzoekt twee mogelijkheden: het bouwen van een nieuw gemeentehuis achter Huize Scherpenzeel en het verbouwen en uitbreiden van het Oude Gemeentehuis. In beide gevallen

moet Huize Scherpenzeel het representatieve middelpunt blijven. Het onderzoek moet eind 1998 zijn afgerond. Ook de reacties van de burgers worden bij de besluitvorming betrokken, zo wordt beloofd. Over de plannen ontvangen alle inwoners in september 1998 een brief. Er worden uiteindelijk drie varianten onderzocht, allemaal gesitueerd in het park: het 'brutale type' gaat uit van uitbreiding aan de achterzijde van Huize Scherpenzeel; het 'landschapstype' houdt in dat er een nieuw gebouw op het terrein van de moestuin wordt neergezet en 'De Compositie' is een variant waarbij aan de achterzijde van het Oude Gemeentehuis een uitbreiding wordt gerealiseerd. In de Heijhorst worden de drie varianten in maart 1999 in een tentoonstelling, die voor iedereen toegankelijk is, gepresenteerd. Inwoners worden uitgenodigd om hun mening te geven via een vragenformulier. De stuurgroep huisvesting gemeente Scherpenzeel laat alvast weten dat ze tot de conclusie is gekomen dat het moeilijk te realiseren zal zijn alle gemeentelijke diensten onder één dak in het park te huisvesten. Daarom is het alternatief, nieuwbouw elders in het dorp, ook opgenomen in het onderzoeksrapport. Het rapport valt niet in goede aarde bij veel Scherpenzelaars. Er is geen enkele garantie dat Huize Scherpenzeel en het park toegankelijk blijven voor Scherpenzeel. Oud Scherpenzeel en de Monumentencommissie spreken zich uit voor variant drie, de Compositie. Op 16 maart 1999 is er een informatieavond waarna de raad in juni een besluit zal nemen. Tijdens de informatieavond maken ruim honderd Scherpenzelaars duidelijk dat Huize Scherpenzeel en het park vrij toegankelijk moeten blijven en dat verbouw of nieuwbouw dient plaats te vinden in het park en niet elders. Toch lijkt dat onhaalbaar, omdat de Rijksdienst voor Monumentenzorg daar een stokje voor dreigt te steken als het park betiteld wordt als buitenplaats. Dan mag daar helemaal niet meer gebouwd worden, aldus het gemeentebestuur.

Gemeentehuis in het centrum

In mei 1999 komt het College met een raadsvoorstel: een nieuw gemeentehuis op de plaats van het Oude Gemeentehuis, dat gesloopt moet worden. Zo kunnen alle diensten onder één dak worden ondergebracht en wordt voldaan aan de wens van de inwoners het gemeentehuis in het centrum van het dorp te realiseren. Het park en Huize Scherpenzeel moeten toegankelijk blijven voor de bevolking. Een paar maanden later komt het College terug op haar besluit. Er blijkt te weinig parkeerruimte te zijn bij het Oude Gemeentehuis en eventuele uitbreiding is daar later niet mogelijk. Bovendien zijn de kosten veel hoger dan nieuwbouw op een locatie elders. Een geschikte plek voor een nieuw gemeentehuis vinden B&W hoek Marktstraat/De Dreef. Wethouder Van Vreeswijk loopt alvast vooruit op de zaken als hij aangeeft dat bij een toekomstige herindeling Scherpenzeel, Renswoude en Woudenberg wellicht één gemeente zullen vormen en het nieuwe gemeentehuis dan mooi centraal gelegen is en desgewenst eenvoudig kan worden uitgebreid. Vijf raadcommissies (CDA, RPF, SGP, PvdA en VVD) gaan akkoord met het voorstel. Alleen Democraten Scherpenzeel (DS) wil zich nog niet uitspreken en stelt voor een raadgevend referendum te houden onder de bevolking. Dat referendum komt er niet.

Juli 2022